

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-CLCTXD

Đắk Lắk, ngày tháng 4 năm 2024

V/v phòng, chống thiên tai
đảm bảo an toàn cho người,
nhà ở và công trình xây dựng
mùa mưa bão năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD công trình DD và CN tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD công trình GT và NNPTNT tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Chủ đầu tư, cơ quan quản lý, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện nội dung Công văn số 1675/BXD-GĐ ngày 22/4/2024 của Bộ Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024 và ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3535/UBND-CN ngày 24/04/2024 về việc triển khai Công văn số 1675/BXD-GĐ ngày 22/4/2024 của Bộ Xây dựng. Sở Xây dựng đề nghị các Sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã Buôn Hồ, thành phố Buôn Ma Thuột, các Chủ đầu tư, cơ quan quản lý, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh lưu ý thực hiện một số nội dung sau:

1. Các Sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Tăng cường tuyên truyền và thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai theo 04 tài liệu hướng dẫn đã được đăng tải trên trang Thông tin điện tử của Bộ Xây dựng gồm: Hướng dẫn nhà an toàn phòng chống bão, lũ; hướng dẫn phân loại nhà an toàn; khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; quy trình kiểm định các công trình an ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình.

- Trong quá trình cấp phép xây dựng và thực hiện công tác quản lý xây dựng theo chức năng: Hướng dẫn người dân, đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công thực hiện theo “Hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão” được ban hành kèm theo Công văn số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng.

- Quán triệt, phổ biến các nội dung của Quy định bảo đảm yêu cầu phòng, chống thiên tai đối với việc quản lý, vận hành, sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk ban hành kèm theo Quyết định số 38/2022/QĐ-UBND ngày 06/10/2022 của UBND tỉnh.

- Tiếp tục rà soát, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình, khí hậu và những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng bởi thiên tai. Xác định mức độ ảnh hưởng với các tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân. Cảnh báo và chủ động di dời nhân dân ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét... đến nơi an toàn. Từng bước thực hiện di dời dân cư đến nơi an toàn theo quy hoạch.

- Kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc chống ngập úng đô thị; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị, kiểm soát quy trình cắt tỉa cây xanh đô thị đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão, đảm bảo an toàn điện, cung cấp nước sạch cho các vùng bị úng ngập.

- Yêu cầu các cơ quan quản lý công trình hồ đập trên địa bàn: Rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập; kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

- Tuyên truyền, hỗ trợ, yêu cầu người dân thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, khu vực có khả năng xảy ra lũ quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân và có kế hoạch từng bước sơ tán đến địa điểm có công trình xây dựng an toàn khi cần thiết.

2. Đối với các Chủ đầu tư, cơ quan quản lý, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh:

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát chặt chẽ về chất lượng các công trình đang thi công xây dựng, trong đó cần chú trọng các chi tiết liên kết của kết cấu phần mái, có biện pháp đề phòng gió lốc.

- Kiểm tra, rà soát, lập biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, bản thân công trình và công trình lân cận; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị thi công trên cao.

- Thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình theo chu kỳ, tổ chức bảo trì và kịp thời sửa chữa khắc phục các tồn tại (nếu có) cho các công trình dạng tháp (trụ) viễn thông, truyền hình.

- Rà soát, kiểm tra, đánh giá hiện trạng cột điện ly tâm bê tông cốt thép và thực hiện các biện pháp gia cường, giằng chống đối với các trường hợp không đảm bảo an toàn. Đảm bảo an toàn hành lang lưới điện trong mùa mưa bão.

- Lập kế hoạch di dời các hộ dân trong phạm vi bị ảnh hưởng đến nơi an toàn khi cần thiết; bố trí các phương tiện cảnh báo khu vực nguy hiểm tại những vị trí có nguy cơ gây mất an toàn.

Trên đây là một số yêu cầu của Sở Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024, đề các Sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã Buôn Hồ, thành phố Buôn Ma Thuột, các Chủ đầu tư, cơ quan quản lý, sử dụng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh được biết và khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD, các PGD Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, CLCTXD (Ca).

GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Lập